

Protokoll 1/2026

fört vid Stockholmshem, ABs sammanträde torsdagen den 12 februari 2026 kl. 16:00-18:00, Bredholmstorget 16, Skärholmen, lokal Måsholmen

Ledamöter

Ingela Edlund (S) Ordförande
Björn Ljung (L) Vice ordförande
Christer Ryd (V)
Tom Hedrup (M)
Gerd Sjöberg Granlund (S) Suppleant ersätter Nassir Abdullahi Ali (S)
Vanja Knocke (V) Suppleant ersätter Susanna Agg Eberstam (MP)
Ulf B Dahlin (KD) Suppleant ersätter Victor Siljevik (M)

Övriga närvarande

Bjarne Snis Sigtryggsson Suppleant
Kiyana Hakimi Suppleant
Sophia Granswed Baat Suppleant
Åsa Wigfeldt VD
Helena Roos Tjänsteman
Anja Norman Tjänsteman
Cecilia Liljedahl Torhult Tjänsteman
Anna Skjöldebrand Ljung Tjänsteman
Jenny Nielsen Tjänsteman
Åsa Stenmark Tjänsteman
Stefan Runfeldt Borgarrådssekreterare
David Isaksson Tjänsteman §§1-6
Peter Stolperud Tjänsteman §§1-6
Christian Lundgren Tjänsteman §§1-6
Sofia Forsman Tjänsteman

Paragraf

§§1-14

Sekreterare

Sofia Forsman

§ 1 **Mötets öppnande**

Beslut

Ordförande Ingela Edlund öppnade mötet

§ 2

Utseende av sekreterare

Beslut

Styrelsen för AB Stockholmshem beslutar att utse Sofia Forsman till mötets sekreterare

§ 3

Utseende av justerare

Beslut

Ordförande Ingela Edlund jämte ordförande Björn Ljung utsågs att justera protokollet

§ 4

Utseende av styrelsens sekreterare

SHEM 2026/32

Beslut

Förelåg verkställande direktörens tjänsteutlåtande

Styrelsen för AB Stockholmshem beslutar

1. Att utse Olle Torefeldt till styrelsens sekreterare 2026

§ 5

Föregående protokoll 7/2025

SHEM 2026/42

Beslut

Förelåg justerat protokoll från styrelsens sammanträde nr 7 den 18 december 2025

§ 6 **Störningsjouren 40 år**

Beslut
Muntlig presentation

§ 7

Finansiell månadsrapport per 2025-12-31

SHEM 2026/58

Beslut

Förelåg verkställande direktörens tjänsteutlåtande

Styrelsen för AB Stockholmshem beslutar

1. Att godkänna finansiell månadsrapport per 2025-12-31

§ 8

Årlig översyn av bolagets policydokument

SHEM 2026/48

Beslut

Förelåg verkställande direktörens tjänsteutlåtande

Styrelsen för AB Stockholmshem beslutar

1. Att godkänna de förslag till nya policyer som redovisas i ärendet

§ 9

Utseende av ombud till dotterbolagens års- och bolagsstämmor 2026

SHEM 2026/39

Beslut

Förelåg verkställande direktörens tjänsteutlåtande

Styrelsen för AB Stockholmshem beslutar

1. Att utse Olle Torefeldt, vice vd, till ordinarie stämmoombud och Desiree Anger, redovisningschef, som ersättare att tjänstgöra vid ordinarie ombuds förfall – vid bolags- och extra stämmor i AB Stockholmshem Fastighetsnät samt Stockholmshem i Skärholmen AB för tiden fram till 2027 års ordinarie bolagsstämma

§ 10
Lägesrapport nyproduktion
SHEM 2026/30

Beslut

Förelåg verkställande direktörens tjänsteutlåtande

Styrelsen för AB Stockholmshem beslutar

1. Att godkänna lägesrapport nyproduktion

§ 11

Anmälan av inkomna och besvarade remisser

SHEM 2026/29

Beslut

Förelåg verkställande direktörens tjänsteutlåtande

Styrelsen för AB Stockholmshem beslutar

1. Att godkänna anmälan av inkomna och besvarade remisser

§ 12**Vd informerar**

Vd inledde med att visa en film som summerade året 2025. Därefter presenterade Vd nominering och vinst som årets fastighetsbolag Bostad på Fastighetsgalan 2026, nominering som ett av fyra bolag med högst serviceindex inom kategorin +11000 lägenheter på Kundkristallen och ett antal ytterligare aktuella nomineringar till priser. Vidare informerade Vd om att första etappen av inflyttning i kvarteret Persikan inletts under veckan. Avslutningsvis informerade Vd om planering för styrelsens bussresa den 11 juni. Kallelse kommer att skickas ut och styrelsen ombeds att återkoppla om eventuella önskemål om stopp

§ 13 **Övriga frågor**

Beslut
Inga övriga frågor anmälades

§ 14
Mötets avslutande

Beslut
Ordförande Ingela Edlund avslutade mötet

Underskriftens äkthet valideras här: <https://underskriftpas.stockholm.se/validera>